

# 業務支援タブレットアプリシリーズ 導入の効果

## 建築・設備 診断支援システム

A社：中規模オフィスビルにおける建物診断の例

|         | 従来の場合 | タブレットの場合  | 概要                                          |
|---------|-------|-----------|---------------------------------------------|
| 1.事前準備  | 1時間   | 50分       | 図面を確認する時間は大差ありません。                          |
| 2.現地作業  | 7時間   | 8時間       | タブレットの場合はそのまま報告書に反映されるので、きちんと入力しておく必要があります。 |
| 3.報告書作成 | 28時間  | 10分(3時間)  | ( )は加筆修正を含めた時間です。                           |
| 合計      | 36時間  | 9時間(12時間) | ( )は加筆修正を含めた時間ですが、その時間を含めても大幅な時間短縮ができます。    |

## 配筋検査支援システム

B社：中規模集合住宅10階建て40住戸の例

|        | 従来の場合                             | タブレットの場合 | 概要                                                  |
|--------|-----------------------------------|----------|-----------------------------------------------------|
| 1.事前準備 | 6時間                               | 10時間     | 従来場合はコピーや図面の切貼等に要する時間です。                            |
| 2.現地作業 | 各階毎に8時間<br>(柱、梁、壁、スラブなどすべての部位を検査) | 各階毎に6時間  | 配筋検査の細かさにより、検査時間が変わります。従来の検査時間と大差ありませんが、確実な検査が可能。   |
| 3.資料作成 | 各階毎に4時間                           | 各階毎に12分  | 資料作成時間はゼロですが印刷に15分程度必要です。                           |
| 合計     | 全体で126時間                          | 全体で72時間  | 配筋検査の効率化のほか、部位ごとの検査に必要な情報を間違いなく閲覧できるため、検査作業に集中できます。 |

## 建築・設備 施工チェックシステム

C社：中規模集合住宅10階建て120住戸 内装仕上工事の例

|             | 従来の場合  | タブレットの場合 | 概要                                                  |
|-------------|--------|----------|-----------------------------------------------------|
| 1.事前準備      | 1時間    | 3時間      | 従来場合はコピーや図面の切貼等に要する時間です。                            |
| 2.現地作業      | 1回7時間  | 1回7時間    | 操作に慣れる迄は従来より遅くなります。慣れるには1フロア（10住戸）程度の入力が必要です。       |
| 3.作業指示書等の作成 | 1回3時間  | 1回20分    | 業者別正指示書や写真などの印刷に要する時間です。                            |
| 合計          | 約101時間 | 約76時間    | 期間として1ヶ月使用した場合。（実質10日間）時間より精神的なストレスから解放されるメリットが大きい。 |

## 杭検査支援システム

「既成杭」は、杭芯セット、掘削、セメント搬入、セメントミルク、杭建込み、杭定着まで管理。「場所打ち杭」は、ケイシング建込み、掘削、孔壁測定、鉄筋籠建込み、トレミー管建込み、コンクリート打設まで管理します。検査工程で確実に写真を保存できます。

## スリット検査支援システム

スリットの検査を2つに分け「構造スリット設置」では、位置、形状、鉄筋、材料を検査します。「構造スリット完了」では、位置、変形の検査を行います。VとHの2種類を扱え、スリット検査を確実にこなすことができます。

※上記のアプリも用意しております。詳しくは弊社営業部までお問い合わせください。

## 動作環境

オペレーティングシステム：Microsoft Windows 10 / Windows11

タブレットアプリ シリーズはデスクトップ画面で動作します。アプリ ビューでは動作しません。

コンピューターおよびプロセッサ：上記のOSが正常に動作するプロセッサ

メモリ：4 GB以上

ハードディスク：4 GB以上のディスク空き容量

タッチディスプレイ：1600 × 1024 以上（1920 × 1080 以上を推奨）

リムーバブルメディア：8GB以上（SDHC、SDXC、MicroSDHC、MicroSDXCはクラス10を推奨）

.Net のバージョン：.Net Framework 4.8以降

その他の要件：Excel 2013 / Excel 2016 / Excel 2019 / Office 365（2022年2月時点）

内蔵カメラ または USBカメラ200万画素以上（500万画素以上を推奨）

リムーバブルメディアは必須です（SD、MicroSD、メモリースティック、USBメモリーなど）

タブレット用ペン（手書き入力を使う場合）

- 業務支援タブレットアプリ シリーズ改良のため仕様を予告なく変更する場合があります。
- タブレットアプリ の詳しい仕様については、株式会社日本オープンシステムズまでお問い合わせください。
- Microsoft Windowsは米国Microsoft Corporationの登録商標です。
- Windows、.NET Frameworkは米国Microsoft Corporationの商標です。
- Microsoft Office、Excelは米国Microsoft Corporationの商標です。
- パンフレットに使用している画面は株式会社日本オープンシステムズが著作権を有するものです。

お問い合わせは

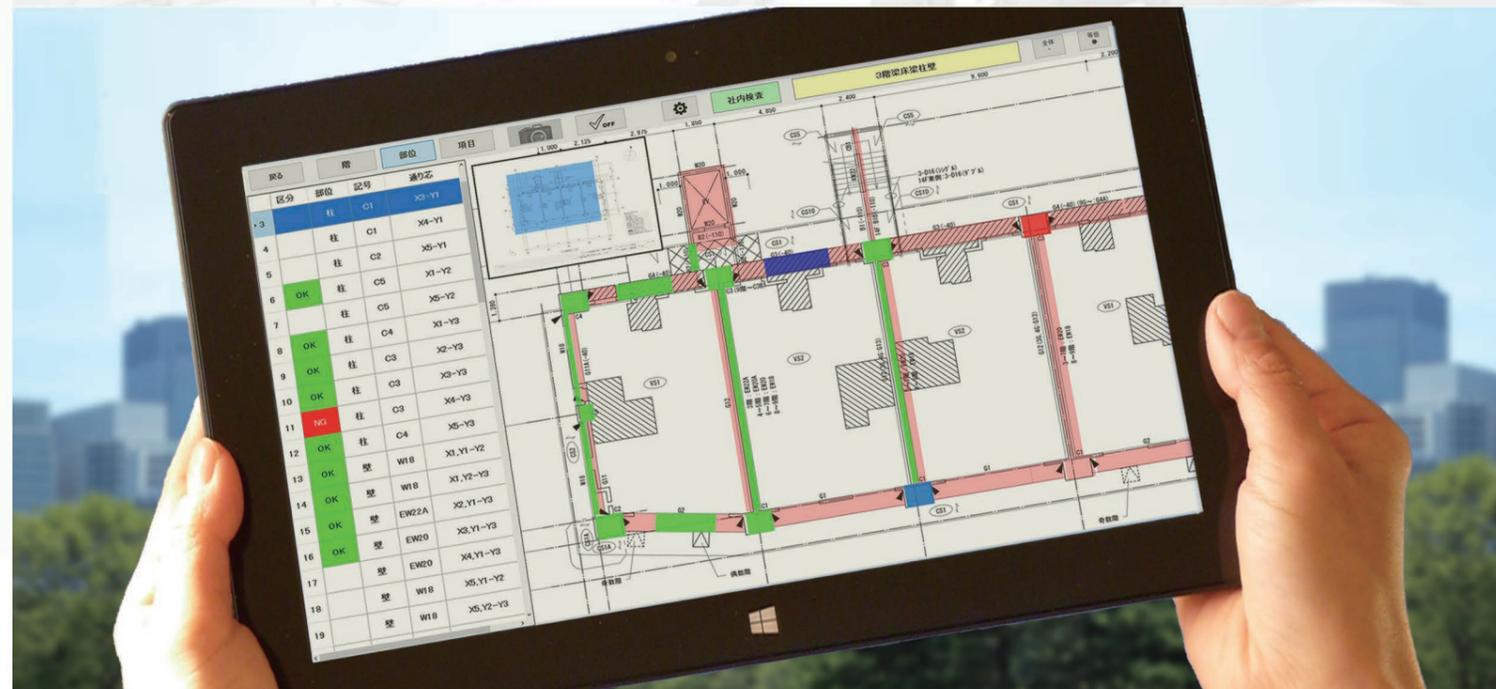
建設システム事業部 TEL 052-228-9501  
〒460-0003 名古屋市中区錦3-4-6 桜通大津第一生命ビルディング

株式会社 日本オープンシステムズ

<https://www.jops.co.jp/>



# 建設業向 業務支援タブレットアプリ シリーズ



**JOPS**  
株式会社 日本オープンシステムズ



業務は待ってくれない。

求められるのは効率化。

目指したのは、

『タブレット

1

台の中に集約し、

1日で業務を終えることです』



**建築・設備 診断支援システム**

共同住宅、店舗、オフィスなどのリニューアル工事や営繕工事の診断報告書作成、ならびに、付加価値の高い提案書作成をアシストするアプリです。



**建築・設備 検査支援システム**

建物の初期検査、中間検査、竣工検査をはじめ、役所検査、消防検査、施主検査などに対応した、検査報告書を作成するアプリです。



**建築・設備 施工チェック支援システム**

現場でチェックしたら基本作業は終了！ 作業所でプリントして、その日の夕方には業者ごとに作業指示書を渡せるアプリです。



**提案・説明資料 作成システム**

リニューアル工事などで、施工者側から施主に対して、その場で工事内容や工事のイメージを説明、工事内容の理解を深める資料作りができるアプリです。



**配筋検査支援システム**

RC造、SRC造の建物で、配筋検査を早く、正確に行うことができ、その場で配筋検査記録や配筋写真台帳などの資料が作成できるアプリです。



**工程内検査支援システム**

あらかじめ検査項目や検査内容が決まっている電気設備、空調設備、給排水衛生設備などの検査をサポートするアプリです。



**作業所 日常管理支援システム**

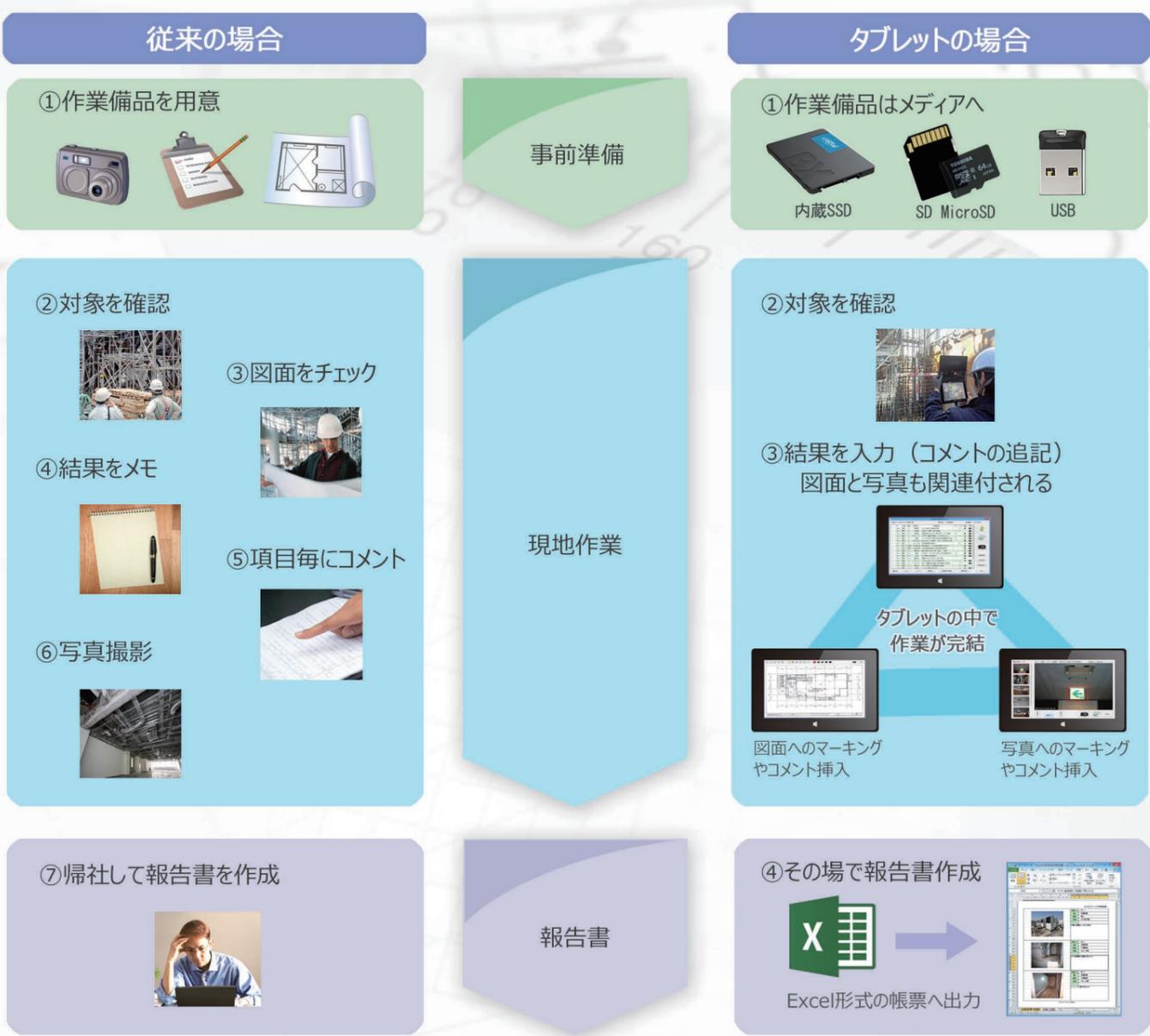
建設現場における作業指示書、作業日報、出面管理、作業内容、安全日誌、翌日作業内容、翌日出面などの管理業務をこなせるアプリです。



**安全パトロール支援システム**

建設現場における安全巡視・巡回をサポートし、その場で「安全パトロール点検表」をディスプレイに出力して、指摘事項を共有できるアプリです。

業務支援タブレットアプリのワークフロー





# 建築・設備 診断支援システム

診断結果と判定を入力して、図面にプロット、写真を撮る、操作はこれだけ！

| ID | 工種   | 階名  | 場所名  | 対象     | 調査結果                             | 判定 | 入力 | 図面 | 写真 |
|----|------|-----|------|--------|----------------------------------|----|----|----|----|
| 8  | 0005 | 鉄部  | 1F   | 屋上     | 屋上：鉄部-非鉄部 0010発錆が見られる。           | 3  |    |    |    |
| 9  | 0006 | 鉄部  | 1F   | 屋上     | 屋上：鉄部-非鉄部 0010発錆が見られる。           | 4  |    |    |    |
| 10 | 0007 | 鉄部  | 1F   | 屋上     | 屋上：鉄部-非鉄部 0006発錆+チラーニングが見られる。    | 3  |    |    |    |
| 11 | 0009 | 鉄部  | 屋上   | 通気筒    | 屋上：鉄部-非鉄部 0010発錆が見られる。           | 3  |    |    |    |
| 12 | 4004 | その他 | 3F   | その他    | 階段：その他 0010発錆が見られる。              | 0  |    |    |    |
| 13 | 1001 | 配管  | 3F   | その他    | その他：天井 0401の発錆が見られる。             | 3  |    |    |    |
| 14 | 1002 | 配管  | 3F   | 屋外階段手摺 | 階段：手摺 0301の発錆が見られる。              | 2  |    |    |    |
| 15 | 1003 | 配管  | 3F   | 一般外壁   | その他：外壁 補修が必要と見られる。               | 2  |    |    |    |
| 16 | 2009 | 鉄部  | 3F   | 立降機    | 廊下階段：鉄部 0011特になしは無く、健全な状態が維持されて。 | 0  |    |    |    |
| 17 | 2001 | 建築  | 1F   | 屋外階段天井 | 廊下：天井 0408塗膜の剥離が見られる。            | 3  |    |    |    |
| 18 | 1004 | 配管  | 1F   | 屋外階段天井 | 廊下：天井 0402工口割れが見られる。             | 2  |    |    |    |
| 19 | 1005 | 配管  | 1F   | パルコ-天井 | パルコ-天井 0402工口割れが見られる。            | 2  |    |    |    |
| 20 | 2002 | 建築  | 1F   | パルコ-手摺 | パルコ-手摺 0105汚染-苔藻の発生が見られる。        | 2  |    |    |    |
| 21 | 3010 | 鉄部  | 1F   | その他    | 廊下階段：鉄部 0006発錆+チラーニングが見られる。      | 2  |    |    |    |
| 22 | 1006 | 配管  | 1F   | 一般外壁   | その他：外壁 0100下地の浮きが見られる。           | 3  |    |    |    |
| 23 | 2003 | 建築  | 2F   | 一般外壁   | その他：外壁 0105汚染-苔藻の発生が見られる。        | 2  |    |    |    |
| 24 | 1007 | 配管  | 1-2F | パルコ-手摺 | パルコ-手摺 0105汚染-苔藻の発生が見られる。        | 2  |    |    |    |
| 25 | 2011 | 鉄部  | 1F   | 鉄骨階段手摺 | その他：鉄部-非 0010発錆が見られる。            | 2  |    |    |    |

建物診断や設備診断において、図面、カメラ、ノートを持参して現地調査を行う従来の方法では、報告書作成に多くの時間が必要です。このシステムを使えばタブレットで診断結果を入力、診断箇所をタップして、写真を撮影するだけで、データを紐付して、診断結果報告書を自動作成します。現地調査の効率化と報告書作成作業の大幅な省力化を図ることができます。

## 対象業務

共同住宅、オフィスビルの修繕計画のための建物診断  
オフィス、店舗、ホテルの原状復帰工事や営繕工事の診断  
商業施設、ホテル、公共施設、生産施設の計画工事の建物診断

## 調査結果の入力

- 調査結果の入力は、工種、階、場所を選択しておき、工種2、対象、分類1と分類2を使って調査結果の候補を絞り込むことにより、すばやく調査結果と判定を選択入力できます。
- 各階共通の診断結果（判定）の場合は、共通階を使います。

| 工種2 | 対象   | 分類1 | 分類2 | 検査結果 | 判定 | 備考         |
|-----|------|-----|-----|------|----|------------|
| 1   | 動力機器 | BOX | アンプ | 止水処理 | A  | 止水処理の状況を確認 |
| 2   | 動力機器 | BOX | アンプ | 止水処理 | B  | 止水処理の状況を確認 |
| 3   | 動力機器 | BOX | ポンプ | 止水処理 | A  | 止水処理の状況を確認 |
| 4   | 動力機器 | BOX | ポンプ | 止水処理 | B  | 止水処理の状況を確認 |
| 5   | 動力機器 | BOX | ポンプ | 止水処理 | C  | 止水処理の状況を確認 |
| 6   | 動力機器 | BOX | ポンプ | 止水処理 | A  | 止水処理の状況を確認 |
| 7   | 動力機器 | BOX | ポンプ | 止水処理 | B  | 止水処理の状況を確認 |
| 8   | 動力機器 | BOX | ポンプ | 止水処理 | C  | 止水処理の状況を確認 |
| 9   | 動力機器 | BOX | ポンプ | 止水処理 | A  | 止水処理の状況を確認 |
| 10  | 動力機器 | BOX | ポンプ | 止水処理 | B  | 止水処理の状況を確認 |
| 11  | 動力機器 | BOX | ポンプ | 止水処理 | C  | 止水処理の状況を確認 |
| 12  | 動力機器 | BOX | ポンプ | 止水処理 | A  | 止水処理の状況を確認 |
| 13  | 動力機器 | BOX | ポンプ | 止水処理 | B  | 止水処理の状況を確認 |

- 判定の入力は、A~Cの3段階、A~Eの5段階のどちらでも対応できます。判定Mは緊急の処置が必要な場合に使います。

## 図面へのプロット

- 選択階の図面を表示しますので、診断場所をプロットします。
- マークの種類は●■▲▼★、色は12色から選択できます。
- プロットした場所にマーク、工種、No.を表示して、診断結果に紐付します。（必要に応じてコメントの追記もできます）
- 上階移動や下階移動のボタンを押して、表示階を自在に移動できるので図面を参照したり、診断場所をプロットできます。
- 異なる診断の場所と区別するため、他の診断場所のマークは薄い色で表示します。



## 写真撮影と編集機能

- 写真撮影は動画をモニターして「写真ボタン」で撮影します。撮影した写真は診断場所と自動で紐付します。
- 写真に図形（矢印、線、円）、文字、マーク（✓、○、×、△、□）を加えることができ、図形のカラーは12色から選べます。後から図形や色の変更のほか、大きさや位置も変更できます。
- 必要に応じて写真にボードを加えることができます。ボードの書式は事前設定で定義でき、各項目は手入力のほか、診断結果と紐付けておき、自動入力することもできます。



## 診断結果報告書

- 現地調査（診断）で工種、階、場所ごとに入力した診断結果と判定、ならびに診断結果に紐付けされた種々の写真や図面データを利用して、Excel形式の診断結果報告書を自動作成します。
- 診断結果報告書は書式に合わせてレイアウト変更できます。

| 工種 | 階  | 場所 | 対象     | 調査結果                | 判定 | 写真   | 図面   |
|----|----|----|--------|---------------------|----|------|------|
| 1  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 2  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 4  | [写真] | [図面] |
| 3  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0006発錆+チラーニングが見られる。 | 3  | [写真] | [図面] |
| 4  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 5  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 6  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 7  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 8  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 9  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 10 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 11 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 12 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 13 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 14 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 15 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 16 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 17 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 18 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 19 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 20 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 21 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 22 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 23 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 24 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 25 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |



# 建築・設備 検査支援システム

図面、カメラ、検査シート、ノート、ペンから解放！ 持つのはタブレットだけ！！

| ID | 工種   | 階名 | 場所名 | 指摘事項   | 入力                   | マーク | 図面 | 写真 |
|----|------|----|-----|--------|----------------------|-----|----|----|
| 1  | 0029 | 建築 | 2F  | 事務室    | エレベーターの取付け位置の再確認     | ✓   | ○  |    |
| 2  | E028 | 電気 | 2F  | 会議室    | 排気口の位置向きを再確認         | ✓   | ○  |    |
| 3  | M003 | 機械 | 2F  | 機械室    | 排気口の位置向きを再確認         | ✓   | ○  |    |
| 4  | M009 | 機械 | 2F  | 機械室    | 排気口の位置向きを再確認         | ✓   | ○  |    |
| 5  | E007 | 電気 | 1F  | 防犯センター | FD取付位置の再確認           | ✓   | ○  |    |
| 6  | E007 | 電気 | 1F  | 防犯センター | FD取付位置の再確認           | ✓   | ○  |    |
| 7  | M002 | 機械 | 1F  | 防犯センター | 排気口の位置向きを再確認         | ✓   | ○  |    |
| 8  | E011 | 電気 | 1F  | ボイラ室   | 非常用機器の点検             | ✓   | ○  |    |
| 9  | M012 | 機械 | 共通階 | 中央監視室  | 高圧電圧ケーブルを適正距離で支持の点検  | ✓   | ○  |    |
| 10 | M013 | 機械 | 共通階 | 中央監視室  | ME区画貫通配線の区画処理手続の点検   | ✓   | ○  |    |
| 11 | E014 | 電気 | B1F | 電気室    | 集合管受口が見える床にゴミ等の発生を点検 | ✓   | ○  |    |
| 12 | E015 | 電気 | B1F | 電気室    | ビドケーブルの位置確認          | ✓   | ○  |    |
| 13 | M018 | 機械 | B1F | 電気室    | 排気口の位置確認             | ✓   | ○  |    |
| 14 | M022 | 機械 | 1F  | パルコ    | SP排出部分（シヤ）の固定不良      | ✓   | ○  |    |
| 15 | M021 | 機械 | 1F  | パルコ    | 耐火二層窓の目地詰め、割れ補修、目地なし | ✓   | ○  |    |
| 16 | M019 | 機械 | B1F | 電気室    | 汚水、雑排水の接続確認          | ✓   | ○  |    |
| 17 | E006 | 電気 | 1F  | 電気室    | 防火扉の点検               | ✓   | ○  |    |

工事着工から竣工に至るまでには種々の検査があります。検査の効率化と、検査報告書作成作業の省力化は勿論のこと、蓄積された検査データを利用することができます。これにより、検査における指摘事項や不具合の分析ほか、工事部門や協力業者の指導などにデータを活用できます。

## 対象業務

新築工事やリニューアル工事における、初期検査、中間検査、竣工検査、機能検査、役所検査、消防検査、施工検査  
建物管理業務における各種法令点検、設備点検、修理点検  
発電所、変電施設、工場等の設備点検、上下水道施設点検など

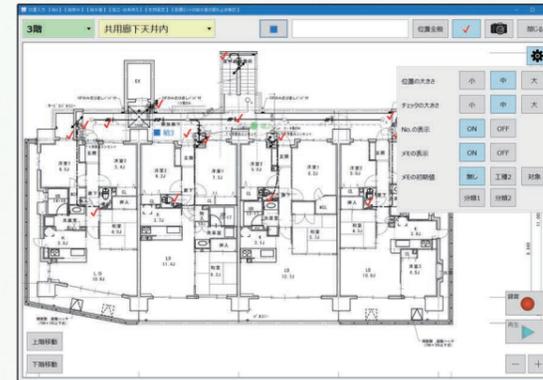
## 指摘事項の入力

- 検査における指摘事項の入力は、工種、階、場所名を選択しておき、工種2、対象、分類1、分類2で候補を絞り込むことによりすばやく検査結果（指摘事項、確認事項）を入力できます。
- 入力する時間が無い場合は、検査に紐付した録音もできます。



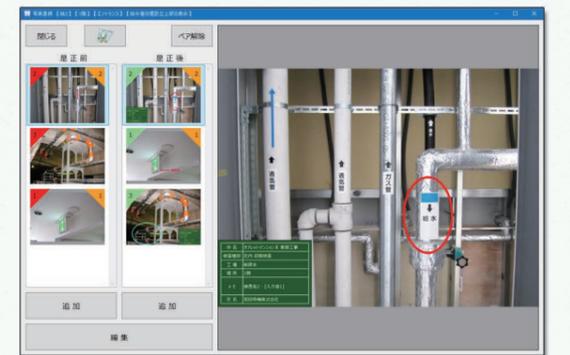
## 図面へのプロット

- 選択階の図面を表示しますので、検査場所をプロットします。
- マークの種類は●■▲▼★、色は12色から選択できます。
- プロットした場所にマーク、工種、No.を表示して、検査結果に紐付します。（必要に応じてコメントの追記もできます）
- 上階移動や下階移動のボタンを押して、表示階を自在に移動できるので図面を参照したり、検査場所をプロットできます。
- 異なる検査の場所と区別するため、他の検査場所のマークは薄い色で表示します。



## 写真撮影と編集機能

- 写真撮影は動画をモニターして「写真ボタン」で撮影します。撮影した写真は指摘事項と自動で紐付します。
- 写真に図形（矢印、線、円）、文字、マーク（✓、○、×、△、□）を加えることができ、12の色が使え、大きさも変更できます。
- 写真に予め用意しておいた、ボードを加えることもできます。



## 検査報告書

- 検査では、工種、階、場所ごとに入力した検査事項や、紐付けされた種々の写真、図面プロットデータなどを利用して、Excel形式の検査報告書、写真台帳、プロット図面を自動作成します。
- 検査報告書などは書式に合わせてレイアウト変更できます。

| 工種 | 階  | 場所 | 対象     | 検査結果                | 判定 | 写真   | 図面   |
|----|----|----|--------|---------------------|----|------|------|
| 1  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 2  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 4  | [写真] | [図面] |
| 3  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0006発錆+チラーニングが見られる。 | 3  | [写真] | [図面] |
| 4  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 5  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 6  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 7  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 8  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 9  | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 10 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 11 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 12 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 13 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 14 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 15 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 16 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 17 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 18 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 19 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 20 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 21 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 22 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 23 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 24 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |
| 25 | 1F | 屋上 | 鉄部-非鉄部 | 0010発錆が見られる。        | 3  | [写真] | [図面] |

# 建築・設備 施工チェックシステム

紙のムダを削減！ 現場でチェックしたら基本作業は終了！

従来の検査では、検査シートに手書き、業者数×部屋数のコピー、業者ごとに蛍光ペン、夜作業して翌朝、業者に是正指示書を渡していました。このシステムを使えば、現場でタブレットの図面を見て部屋をタップするだけで不具合箇所入力。部位、仕上、内容、業者も素早く入力できます。必要に応じて写真を撮影、印刷してその日の夕方、業者に指示書を渡せます。

## 対象業務

建築工事の内装仕上げ検査など  
設備工事の自主検査、機能検査など

## 施工チェック（検査シート）画面の不具合入力例

| No | 区分  | 部位  | 仕上     | 内容  | 業者     | 備考 |
|----|-----|-----|--------|-----|--------|----|
| 1  | 不具合 | 天井  | コバネ    | 破損  | 協力業者 A |    |
| 2  | 不具合 | LED | 天井面    | 感熱器 | 協力業者 C |    |
| 3  | 不具合 | 窓   | ガラス    | 破損  | 協力業者 B |    |
| 4  | 不具合 | 床   | フローリング | 破損  | 協力業者 A |    |
| 5  | 不具合 | 壁   | 珪藻土    | 破損  | 協力業者 A |    |
| 6  | 不具合 | 壁   | 珪藻土    | 破損  | 協力業者 A |    |
| 7  | 不具合 | 壁   | 珪藻土    | 破損  | 協力業者 A |    |
| 8  | 不具合 | 壁   | 珪藻土    | 破損  | 協力業者 A |    |
| 9  | 不具合 | 壁   | 珪藻土    | 破損  | 協力業者 A |    |
| 10 | 不具合 | 壁   | 珪藻土    | 破損  | 協力業者 A |    |
| 11 | 不具合 | 壁   | 珪藻土    | 破損  | 協力業者 A |    |
| 12 | 不具合 | 壁   | 珪藻土    | 破損  | 協力業者 A |    |

- 施工チェック画面は検査シートと同様に、左側に施工チェックリスト、右側に部屋図面を表示。
- 図面のタップでその部屋が薄黄色になり、ダブルタップで不具合箇所をマーク、部屋名（玄関、洋室、和室など）は自動入力します。
- 不具合は以下の手順で素早く入力できます。  
①階、②住戸、③部屋名、④部位、⑤仕上または品名  
⑥内容、⑦業者、⑧区分(不具合、再手直し、対応完了)  
⑨備考、⑩カ所数、⑪写真撮影
- 高倍率ピンチズーム機能で図面をすばやく拡大縮小。
- 不具合マークをタップするとチェックリストも強調表示。
- 不具合マークは入力後でも移動・修正ができます。
- 施工チェックリストはすべての項目でソートできます。
- 図面に ✓ やフリーハンドによる入力ができます。

## 不具合の入力

• 部屋名自動入力後に、部位、仕上または品名、内容を、タップして、区分(不具合、再手直し、対応完了) ボタンを押します。画面の切り替えなしで、素早い入力ができます。

| 区分  | 部位 | 仕上     | 内容 | 業者     |
|-----|----|--------|----|--------|
| 不具合 | 天井 | コバネ    | 破損 | 協力業者 A |
| 不具合 | 壁  | 珪藻土    | 破損 | 協力業者 B |
| 不具合 | 床  | フローリング | 破損 | 協力業者 C |
| 不具合 | 窓  | ガラス    | 破損 | 内装仕上業者 |
| 不具合 | 壁  | 珪藻土    | 破損 | SEI業者  |
| 不具合 | 壁  | 珪藻土    | 破損 | 塗装業者   |
| 不具合 | 壁  | 珪藻土    | 破損 | 設備     |
| 不具合 | 壁  | 珪藻土    | 破損 | 設備     |

## 各種帳票の作成

- 6種類の帳票をExcel形式のファイルで出力します。  
住戸別標準検査シート : 住戸別にシートを分けて全不具合を出力  
住戸別写真台帳 : 住戸別に是正前と是正後の写真を出力  
業者別標準検査シート : 業者別にシートを分けて作業指示書を作成  
業者別是正前写真 : 業者別に不具合状況の写真を出力  
業者別不具合リスト : 業者別に住戸連続の不具合リストを出力  
全不具合リスト : 管理用の全詳細データを作成

## 写真撮影と編集機能

- 内蔵カメラ、外部カメラのほか、デジカメで撮影した画像取込も可能。
- カメラボタンのタップで写真撮影できます。
- 写真に矢印や線、円、四角、文字、日時を加えることができます。
- 1つの不具合に対して、写真は複数枚撮影できます。
- 代表写真を写真台帳に自動貼付します。



# 提案・説明資料作成システム

タブレットの図面に書き留め、写真を撮って図示できる、その場で資料が完成!!

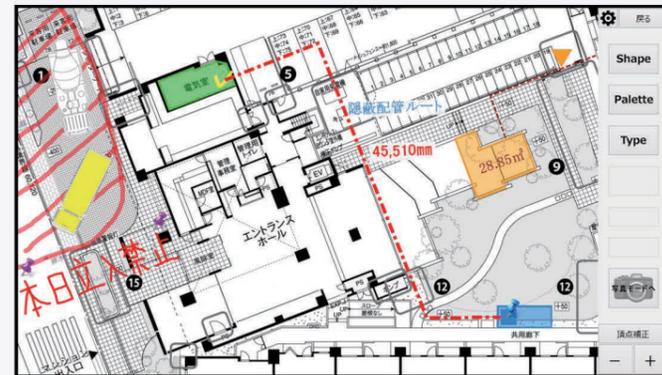
工事内容を説明するにあたり、口頭で思いを正確に伝えることは難しく、お互いの齟齬をなくすために、図面や写真を使って（絵解きで）説明、提案することが望ましいですが、資料作りには相応の手間が掛かります。このシステムを使えば、現場でタブレットの図面に加筆したり、写真を撮って自由に描けるので、その場で画面を見ながら説明できます。同時に、正式な説明資料や提案書の素案が出来上がっています。

## 対象業務

リニューアル工事、新築工事における、説明資料、提案資料、工事要領書、作業指示書などの作成業務

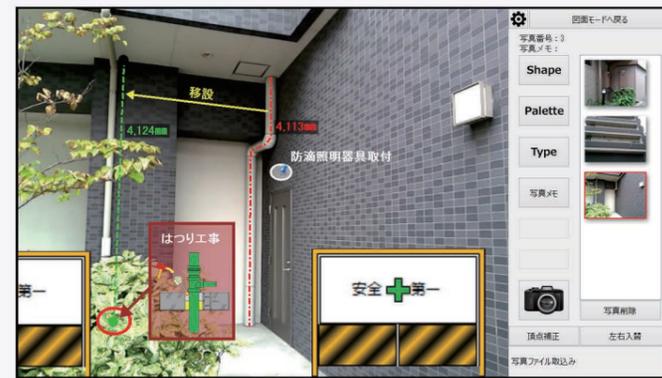
## 図面モード

- 図面表示は、見たい図面のサムネイルをタッチするだけの簡単操作。
- 図面はボタンで段階的に倍率変更でき、長押しで最大表示になります。
- 自由に拡大・縮小できるピンチズーム機能も搭載。
- 図面はJPEG、BMP、PNG、GIF、TIFF形式、図面の解像度は任意です。



## 写真モード

- 撮影はカメラボタンのほか、プレビュー画面のタッチでも撮影できます。
- 「撮影位置」をタップすることで、図面との撮影場所の関連付けが可能。
- 撮影した画像はサムネイルのタッチにより、いつでも拡大表示できます。
- 外部のデジカメから送信された、画像ファイルの取込みもできます。



## 図面や写真への描画

- 矢印、直線、連続線、楕円、楕円塗、三角形、三角塗、四角形、四角塗、多角形、多角塗、マーク、ピン、文字、フリーハンド、スタンプを用意。
- 色は、カラーコード10色のほか、薄灰色と水色が選べます。
- 線種は、実線、点線、1点鎖線、太さは3段階用意。
- マークは、●○▲▼△■□×レ★から選択できます。
- 文字の書体は、ゴシック、明朝、サイズは3段階用意。
- 計測モードにより、長さ、面積、周長を自動計算して表示できます。
- オブジェクトは1つの図面に、最大32767個まで描画可能。
- 連続線、多角形は、最大255頂点まで描画可能。
- オブジェクトは入力後でも全体移動や頂点の位置調整が可能。
- 写真には目的に合わせて書式変更できるボードを挿入できます。

### コマンド

### 図形・文字等の選択

### マークの選択

### 文字種類の選択

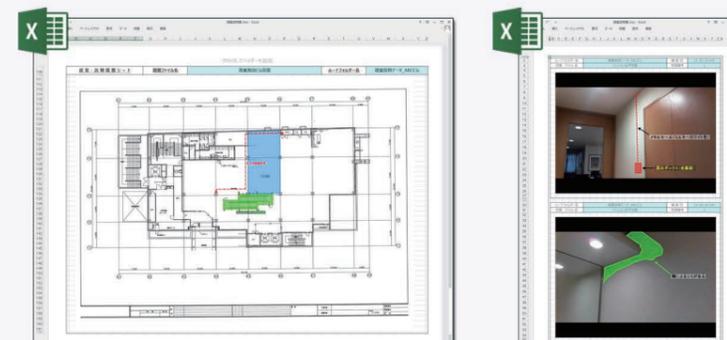
### 線種類の選択

### スタンプ

### 色の選択

### 太さ・透明度の選択

## 資料の出力（写真シート・図面シート）

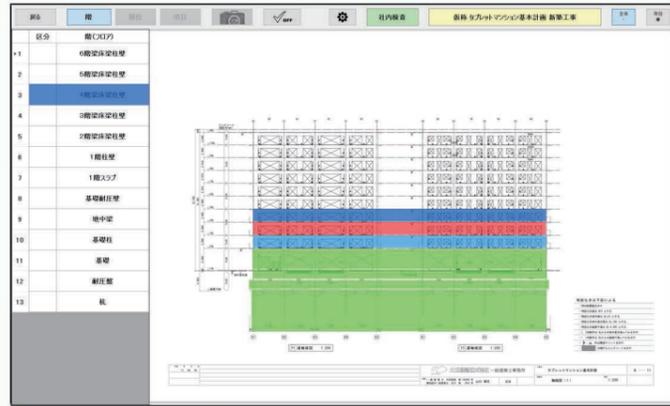


- 提案資料、説明資料、工事要領書、施工指示書などを作成するための標準定型出力フォーマットを用意。
- Excel形式の標準書式（雛形）に出力します。
- 図面シート → A3やA4サイズに、図面を1つ配置。
- 写真シート → A4サイズ縦に、写真を2～8枚配置。
- 一覧シート → オブジェクトの入力日、変更日のほか文字列、長さ、面積、周長の計測値などを出力します。
- 標準書式から、独自の様式に加工する場合において、画質の劣化を防ぐため、大きなサイズで出力。
- Excel、Word、PowerPointなどの提出物作成は、標準書式からコピー＆ペーストして作成します。



# 配筋検査支援システム

事前設定、検査記録、報告書類作成までをタブレットPC1台で完結！



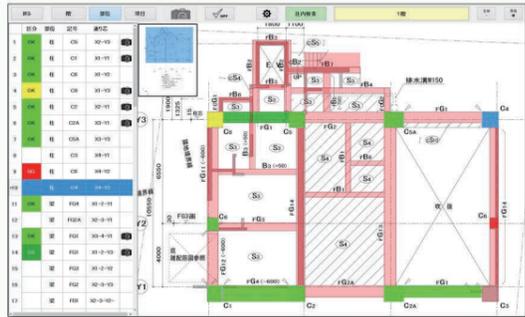
建設現場における配筋検査業務を支援します。配筋検査の精度向上と効率化を図るとともに、検査内容や配筋写真などを電子化保存できます。検査前の設定確認機能のほか、確実に検査を行う工夫を備えており、資料作成時間も大幅に短縮できます。

## 対象業務

RC造、SRC造の共同住宅、オフィスビル、商業施設、ホテル、公共施設、学校、病院などの配筋検査

## 部位ごとの検査状況

- タブレットの画面で階をタップするだけで、その階の部位リストと図面を表示し、部位ごとの検査状況を色で確認できます。
- 全部位表示のほか、基礎、地中梁、柱、壁、大梁、小梁、スラブなどを選択して、すっきり表示させることもできます。



- 「図面への範囲設定」や「部位ごとの配筋図登録」は、利用者自身が短時間で行うことができるので、外注費削減のほか、急な設計変更にも余裕をもって対応できます。

## 配筋図参照・検査記録

- 図面で部位をタップすると、その部位の配筋図を表示、検査項目にしたがって、検査結果を素早く入力できます。
- 検査に必要な配筋図のほか、上階図面、下階図面、特記事項、注意事項をワンタッチで参照できます。



- 配筋図は参照するだけでなく、チェックした箇所に✓マークを付けることもできます。
- 部位の検査項目がすべて「OK」の場合のみ、配筋写真の撮影に進むことができます。(是正指示写真は撮影可能)

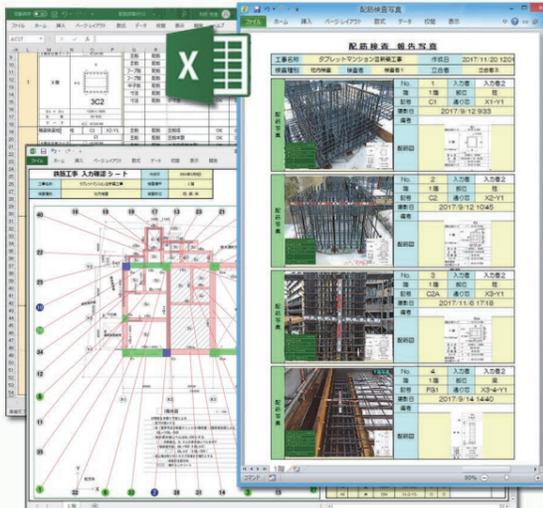
## 写真撮影と追記

- 画面を見ながらタブレットで簡単に写真撮影できます。
- 配筋(OK)写真のほか、是正指示写真、是正完了写真が撮影でき、写真は検査結果と自動で紐付されます。
- 写真には、ボードと配筋図を自動挿入します。(非表示も可)
- ボードには物件名、階、部位、記号、通り芯、撮影日、撮影時間、などを自動転記、メモに是正指示を書き込むこともできます。
- 写真には矢印、線、円、多角形、文字、手書きを加えられます。



## 各種出力帳票

- 事前設定確認、配筋検査記録、配筋写真、是正指示写真、是正完了写真、全配筋検査リストなど、Excel形式の帳票を作成。
- 各帳票は書式に合わせてレイアウト変更できます。



# 工程内検査支援システム

検査項目に沿って結果を入力、図面にプロット、写真を撮る、操作はこれだけ！



建設現場において、紙の図面、検査記録表、カメラ、ノートを持って行う従来の検査方法では、報告書作成に多くの時間を費やしてしまいます。当システムをではタブレットを持って現場に行き、工種毎の検査項目に沿って結果を入力、図面に検査位置を記入、写真撮影するなど、その場で必要な情報を素早く入力できます。報告書を自動作成できるので、後処理の大幅な省力化が図れます。

## 対象業務

設備工事(隠蔽工事、スリーブ工事、ダクト工事、水圧)の検査  
設備工事(電気設備工事、弱電設備工事、マテハン設備工事)の検査  
共同住宅、オフィスビル、生産施設、店舗などにおける工程内検査  
賃貸マンションなどの入退去時検査

## 調査結果の入力

- 工種ごとに、あらかじめ検査項目が決められている設備工事などの検査に向きます。「不具合があることを前提」ではなく、「検査項目が既に決まっている」というものが工程内検査です。
- 各項目の検査結果がOKのときは、判定欄をタップするだけです。



- 検査結果がOKでない場合は、判定結果入力のほか、必要に応じて、備考、メモ、問題点、処置方法を入力します。
- 細かい内容を入力する時間が無い場合にはワンタッチで、音声録音できます。音声は検査項目と紐付けされているので、後から音声を聴いて結果を入力できます。

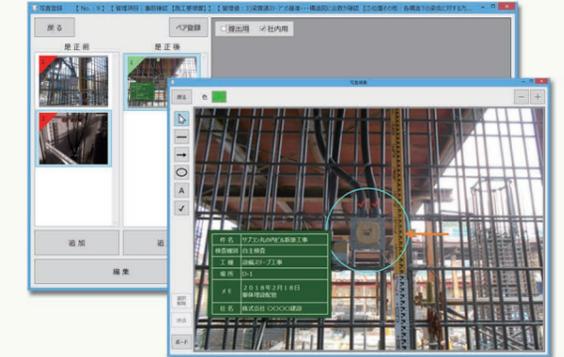
## 図面へのプロット

- 検査場所の記録は、選択した階やエリアの図面をタブレットに表示しますので、タップするだけの簡単操作です。
- タップした場所にNo.を表示して、検査結果に自動で紐付します。必要に応じて図面に覚えの✓マークを付けることもできます。



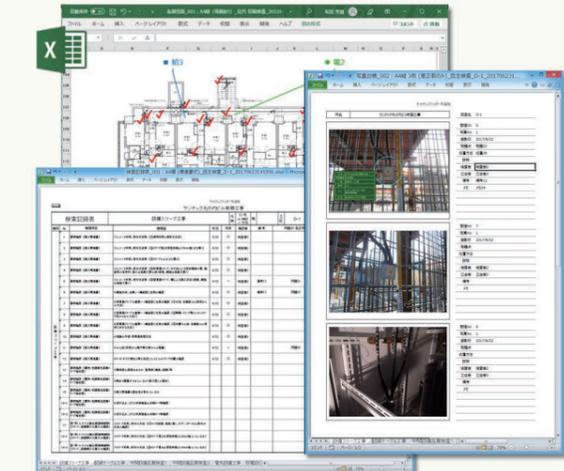
## 写真撮影と編集機能

- 写真撮影は画面をタップすることにより簡単に撮影できます。
- 撮影した写真は管理値、判定、問題点、処置方法と紐付します。
- 写真に直線、矢印、円、✓マーク、文字などを加えられます。
- 図形と文字の色は12色の中から選択できます。
- 写真にボードを挿入でき、内容のほか撮影日時も入れられます。
- 是正前、是正後の撮影ができ、それらをペアリングできます。



## 検査結果報告書

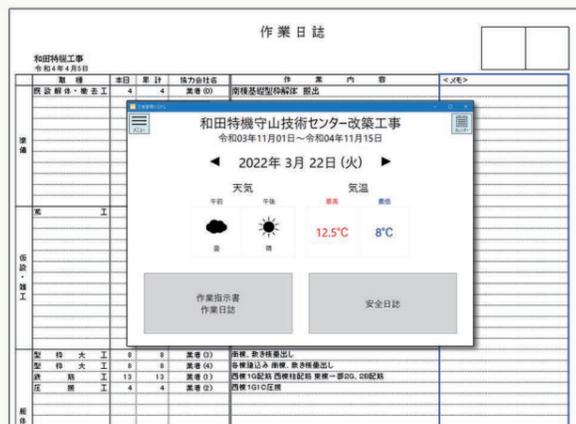
- 検査項目や判定に紐付けされた種々の写真や図面データを利用して、Excel形式の検査結果報告書を自動作成します。
- 検査結果報告書、検査写真、検査(位置)図面は、書式に合わせてレイアウト変更できます。





# 作業所 日常管理支援システム

作業指示書、作業日誌、安全日誌をタブレット1つで、すべて電子データで保存!



建設現場において日常管理業務（元請けとしてやらなければならない業務）の精度向上と効率化を図ることができます。タブレット1つで、管理データ閲覧から、データの入力、指示書の印刷、サインの受領、写真撮影までこなせます。資料作成の時間短縮ならびに業務記録を確実に保存できます。

## 対象業務

建設現場における作業指示書、作業日報、出面管理、作業内容、安全日誌、電子サイン、翌日作業内容、翌日出面などの日常管理業務

## 作業指示書・作業日報

- 日常管理業務は、今日の日付の選択からスタートして、天気、気温を入力してから、「作業指示書・作業日報」へと進みます。
- 業者の予定人数に対して、すばやく実施人数の入力ができ、確実な出面管理を行えます。業者ごとの本日累計、期間指定の累計などが管理でき、翌日の出面へと繋がります。



## 電子サイン

- 業者ごとの責任者、予定人数、実施人数、作業内容、品質留意点、安全留意点などをすばやく確認できます。
- 品質留意点、安全留意点は定型句から選択入力できます。
- 作業指示書を発行後に、協力業者の職長から電子サインをもらいます。サインが入った業者一覧の作業指示書は紙に印刷したものが正ですが、電子書類としても保存できます。



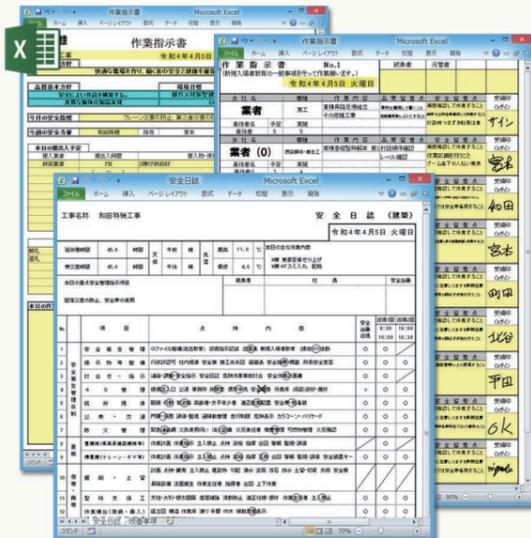
## 安全日誌

- 安全日誌はタブレットの画面に沿って、手書きするイメージで、管理項目ごとの確認内容をタップするだけの簡単な操作です。
- 入力画面は、初心者向から一般向まで3種類を用意しました。



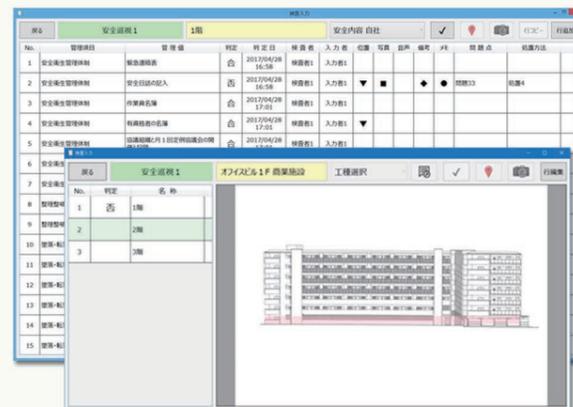
## 各種出力帳票

- 作業指示書、作業日誌、安全日誌をExcel形式の帳票で作成できます。電子データで保存できます。
- 各種帳票は書式に合わせてレイアウト変更できます。



# 安全パトロール 支援システム

点検の判定、指導事項を入力、図面にプロット、写真撮影、操作はこれだけ!



従前は建設現場の安全パトロールにおいて、点検内容が記されている紙の安全パトロール実施報告書に記入し、デジカメで写真撮影、図面に書き留めておき、事務所に戻ってから手作業により報告書を作成していました。

当システムでは、タブレットに表示される確認項目に沿って結果を入力、図面に位置を記入、写真撮影など必要な情報を素早く入力、その場で実施報告書を作成できます。

## 対象業務

あらゆる業種の建設現場における安全パトロール

## 安全パトロール結果の入力

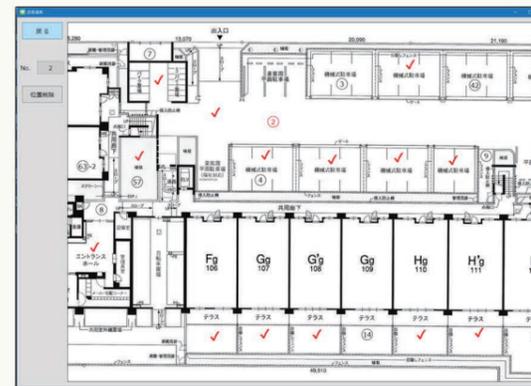
- 予め用意しておいた確認項目、確認細目をタブレット画面に表示して、合・否の判定結果を入力します。
- 結果が否の場合には、指導事項や所見などを入力します。



- 確認項目、確認細目は安全パトロールの規模や内容に合わせて、何種類かを登録しておき、使い分けることができます。

## 図面への記録

- 確認場所の記録は、選択した階やエリアの図面をタブレット画面に表示、図面をタップするだけの簡単操作です。
- 確認場所とは関係なく、図面に確認や覚えの✓マークを付けることもできます。



## 写真撮影と編集機能

- 写真撮影はタブレットの画面をタップするだけの簡単操作です。撮影した写真は確認細目、判定、指導事項と自動で紐付します。
- 写真に直線、矢印、円、マーク、文字などを加えられます。
- 写真にボードを挿入することもできます。(ボードに表示する項目や、確認データと紐付する内容は設定可能)



## 安全パトロール実施報告書

- 安全パトロール実施報告書を、その場で出力することもできます。
- 報告書はExcelのファイルで出力、指定書式にも合わせられます。

